

# **Baugenehmigungen für Carports:**

## **Information zum Thema Bauantrag**

### **Achtung:**

In den meisten Bundesländern ist kein Bauantrag erforderlich.  
Trotzdem müssen die einschlägigen Vorschriften des Baurechtes eingehalten werden.  
Daher sollte das Bauvorhaben unbedingt vor Baubeginn der Gemeinde bzw. der Bauaufsichtsbehörde zur Kenntnis gebracht werden

### **1.1 Daten Portoforte (Standardmaße):**

<b>Grundmodell:</b>	Höhe	max. 2,98 m
	Überbaute Fläche	13,40 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 38,70 m <sup>3</sup>
<b>Tandem – Modell:</b>	Höhe	max. 2,98 m
	Überbaute Fläche	26,80 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 77,40 m <sup>3</sup>
<b>Portoforte - M:</b>	Höhe	max. 2,98 m
	Überbaute Fläche	26,80 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 77,40 m <sup>3</sup>
<b>Portoforte – Y:</b>	Höhe	max. 2,98 m
	Überbaute Fläche	26,80 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 77,40 m <sup>3</sup>

### **1.2 Daten Linea (Standardmaße):**

<b>Grundmodell:</b>	Höhe	max. 2,55 m
	Überbaute Fläche	13,50 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 33,00 m <sup>3</sup>
<b>Linea Tandem – Modell:</b>	Höhe	max. 2,55 m
	Überbaute Fläche	27,00 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 66,00 m <sup>3</sup>
<b>Linea - M:</b>	Höhe	max. 2,55 m
	Überbaute Fläche	27,00 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 66,00 m <sup>3</sup>
<b>Linea – Y:</b>	Höhe	max. 2,55 m
	Überbaute Fläche	27,00 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 66,00 m <sup>3</sup>

### **1.3 Daten MY-Port (Standardmaße):**

<b>Grundmodell:</b>	Höhe	max. 2,72 m
	Überbaute Fläche	13,72 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 37,32 m <sup>3</sup>

### **1.4 Daten Neo (Standardmaße):**

<b>Grundmodell:</b>	Höhe	max. 2,35 m
	Überbaute Fläche	13,66 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 32,11 m <sup>3</sup>
<b>Neo – Y:</b>	Höhe	max. 2,34 m
	Überbaute Fläche	27,30 m <sup>2</sup>
	Umbauter Raum	max. 63,85 m <sup>3</sup>

## 2. Bundesländer - Bestimmungen:

### Berlin

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Berlin § 62 Punkt 1. b

„Garagen und überdachte Stellplätze mit einer mittleren Höhe bis zu 3 m und einer Brutto – Grundfläche bis zu 30m<sup>2</sup> außer im Außenbereich“

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

### Bremen

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Bremen

§ 66 Punkt 7

„Garagen und Stellplätze mit einer Nutzfläche bis zu 100 m<sup>2</sup> außer im Außenbereich“

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

### Brandenburg

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Brandenburg

§ 55 Punkt 4

Zu einem Wohngebäude gehörende oberirdische Garagen mit insgesamt nicht mehr als 50 m<sup>2</sup> Grundfläche auf dem gleichen Grundstück.

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

### Hamburg

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Bremen § 60 Punkt (2) – Anlage 2

„Errichtung und Änderungen von Anlagen“ Punkt 1.2

„Garagen mit einer Wandhöhe bis zu 3 m und einer Brutto – Grundfläche bis zu 50m<sup>2</sup> außer im Außenbereich“

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

### Bayern

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Bayern Art. 57 Punkt 1.b

Carports unter einer Fläche von 50 m<sup>2</sup>

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

### Niedersachsen

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Niedersachsen

§ 69 Punkt (1) mit Bezug auf

Anhang 1 Absatz 1. „Gebäude“ Absatz 1.1

Gebäude mit bis zu 40m<sup>3</sup> umbauten Raum (im Außenbereich 20m<sup>3</sup>)

**Also:**

**Portoforte; Linea; My-Port; Neo.**

---

## Baden-Württemberg

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Baden Württemberg  
§ 50 Punkt (1) Verweis auf Anhang 1  
Anhang 1 Punkt 1: Gebäude bis 40 m<sup>3</sup> umbauten Raum

**Also:**

**Portoforte; Linea; My-Port; Neo.**

---

## Hessen

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung Hessen  
§ 55 mit Verweis auf § 54 Punkt 1 und Anlage 2 Punkt 1.2  
Gebäude bis zu 30 m<sup>2</sup> brutto – Grundfläche  
Unter Berücksichtigung von § 39 (einwandfreie Beseitigung von Niederschlagswasser muss sichergestellt werden)

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Nordrhein – Westfalen

Laut Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen ist für Carports eine **Baugenehmigung erforderlich**

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Saarland

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung des Saarlandes  
§ 61 LBO Punkt 1  
Gebäude bis zu 36m<sup>2</sup> Grundfläche

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Mecklenburg Vorpommern

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung von Mecklenburg Vorpommern  
§ 65 Punkt 1  
Gebäude bis zu 15 m<sup>3</sup> umbauten Raum

**Also:**

**Portoforte; Linea; My-Port; Neo.**

---

## Rheinland Pfalz

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung von Rheinland Pfalz  
§ 62 (1) , 1 Gebäude (f)  
Garagen einer Brutto – Grundfläche bis zu 50m<sup>2</sup> mittleren Wandhöhe bis zu 3,2 m

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Sachsen

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung von Sachsen

§ 63a , 1 Gebäude (b)

Garagen und Carports, die eine Gesamtnutzfläche von bis zu 40 m<sup>2</sup> haben, die einem Wohngebäude dienen und nicht im Außenbereich liegen.

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Sachsen Anhalt

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung von Sachsen Anhalt

§ 61 (1) Punkt 2

Gebäude nach Gebäudeklassen 1 und 2 (Carport fällt darunter) sind verfahrensfrei, wenn sie im Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegen.

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Thüringen

*Verfahrensfrei sind:*

Laut Landesbauordnung von Thüringen

§ 63

Garagen bis 40 m<sup>2</sup>

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---

## Schleswig Holstein

*Verfahrensfrei sind:*

Laut überarbeiteter Landesbauordnung von Schleswig Holstein

Garagen

Und nach § 69 (1) 1.a

Gesamtlänge an der Grundstücksgrenze darf max. 9 m betragen

**Also:**

**Portoforte + Linea inkl. Modul-Kombinationen; My-Port; Neo; Neo-Y.**

---