

# **Baugenehmigungen für Carports innerhalb AT:**

**Achtung:** In den meisten Bundesländern ist kein Bauantrag erforderlich. Trotzdem müssen die einschlägigen Vorschriften des Baurechtes eingehalten werden. Daher sollte das Bauvorhaben unbedingt vor Baubeginn der Gemeinde bzw. der Bauaufsichtsbehörde zur Kenntnis gebracht werden.

## **1.1 Daten Modell Portoforte:**

	<b>Grundmodell</b>	<b>Tandem-Ausführung</b>	<b>M-Ausführung</b>	<b>Y-Ausführung</b>
Höhe	max. 2,98 m	max. 2,98 m	max. 2,98 m	max. 2,98 m
Überbaute Fläche	13,40 m <sup>2</sup>	26,57 m <sup>2</sup>	26,87 m <sup>2</sup>	26,90 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 39,92 m <sup>3</sup>	max. 79,18 m <sup>3</sup>	max. 80,06 m <sup>3</sup>	max. 80,16 m <sup>3</sup>

## **1.4 Daten Modell Portoforte Caravan:**

	<b>Grundmodell</b>
Höhe	max. 3,28 m
Überbaute Fläche	13,40 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 43,94 m <sup>3</sup>

## **1.2 Daten Modell Mini-Ports:**

	<b>Portoforte Mini</b>	<b>Smartport</b>
Höhe	max. 2,93 m	max. 2,64 m
Überbaute Fläche	5,10 m <sup>2</sup>	5,32 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 14,95 m <sup>3</sup>	max. 14,05 m <sup>3</sup>

## **1.3 Daten Modell Linea:**

	<b>Grundmodell</b>	<b>Tandem-Ausführung</b>	<b>M-Ausführung</b>	<b>Y-Ausführung</b>
Höhe	max. 2,94 m	max. 2,94 m	max. 2,94 m	max. 2,94 m
Überbaute Fläche	13,50 m <sup>2</sup>	26,80 m <sup>2</sup>	27,00 m <sup>2</sup>	27,15 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 39,75 m <sup>3</sup>	max. 78,75 m <sup>3</sup>	max. 79,50 m <sup>3</sup>	max. 79,80 m <sup>3</sup>

## **1.4 Daten Modell Swingline:**

	<b>Grundmodell</b>
Höhe	max. 2,83 m
Überbaute Fläche	14,60 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 41,30 m <sup>3</sup>

## **1.5 Daten Modell My-Port:**

	<b>Grundmodell (Typ 2750)</b>
Höhe	max. 3,15 m
Überbaute Fläche	13,72 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 43,25 m <sup>3</sup>

## 1.6 Daten Modell My-Port Next:

	Grundmodell (Typ 2651)
Höhe	max. 2,81 m
Überbaute Fläche	13,55 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 38,05 m <sup>3</sup>

## 1.7 Daten Modell My-Port 7:

	Grundmodell (Typ 3251)
Höhe	max. 2,83 m
Überbaute Fläche	16,33 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 46,22 m <sup>3</sup>

## 1.8 Daten Modell Neo:

	Grundmodell (Typ 2850)	Sonderhöhe
Höhe	max. 2,35 m	max. 2,75
Überbaute Fläche	13,66 m <sup>2</sup>	13,66 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	max. 32,11 m <sup>3</sup>	max. 37,57 m <sup>3</sup>

## 2. Bundesländer - Bestimmungen:

**Die folgenden Informationen der Bestimmungen gelten als Richtlinien und dürfen nicht als verbindliche Auskunft angesehen werden! Verbindliche Auskünfte können beim jeweiligen Bauamt oder der Gemeinde eingeholt werden.**

---

### Burgenland

Geringfügige Bauanzeige notwendig (§16, Bgld. BauG): Bauvorhaben muss vom Bauwerber spätestens 14 Tage vor Baubeginn gemeinsam mit den zur Beurteilung notwendigen Unterlagen der Baubehörde schriftlich mitgeteilt werden.

---

### Kärnten

Pro Wohngebäude ist ein überdachter Stellplatz bis 25 m<sup>2</sup> Grundfläche mit einer max. Höhe von 3,5m, bewilligungsfrei - unter Einhaltung der Abstandsbestimmungen. Es besteht aber eine Mitteilungspflicht (Bauanzeige) bei der Baubehörde (§7, K-BO 1996). Für größere Bauvorhaben ist eine Baubewilligung notwendig.

---

### Niederösterreich

Carports gelten in Niederösterreich immer als genehmigungspflichtige Bauvorhaben. Daher ist eine Baubewilligung erforderlich (§15, NÖ Bauordnung 2014).

---

### Oberösterreich

Abhängig von der Größe: bis 35m<sup>2</sup> Grundfläche ist eine Bauanzeige notwendig: Der Kunde muss den Nachbarn einen Bauplan zur Unterschrift vorlegen und diesen einreichen (§ 24a, Oö. Bauordnung 1994). Bei mehr als 35m<sup>2</sup> Grundfläche ist eine Baubewilligung erforderlich.

---

## **Salzburg**

Baubewilligung erforderlich – Antrag im vereinfachten Verfahren möglich.

---

## **Steiermark**

Im Bauland: bis 40m<sup>2</sup> Grundfläche bewilligungsfrei. Es besteht aber eine Mitteilungspflicht (Bauanzeige) bei der Baubehörde (§ 21, Steiermärkisches Baugesetz).

---

## **Tirol**

Baubewilligung erforderlich

---

## **Vorarlberg**

Anzeigepflichtig - wenn der Mindestabstand (Absolutabstand) zum Nachbargrundstück von 2 m eingehalten wird (§ 19, Vorarlberger Baugesetz). Ansonsten wird eine Baubewilligung benötigt.

---

## **Wien**

Meistens Bauantrag erforderlich. Kein Bauantrag erforderlich, wenn das Carport auf einer unmittelbar bebaubaren Fläche errichtet wird, sowie die Gesamthöhe von 2,5 m, und die Grundfläche von 25 m<sup>2</sup> nicht überschritten wird

---